

**Politische Gemeinde
Dozwil**



Rechnung 2021

Gemeindeversammlung

**Freitag, 24. Juni 2022
20:00 Uhr, Mehrzweckhalle Dozwil**

Traktanden

1. Protokoll der Gemeindeversammlung vom 26.11.2021
2. Genehmigung Rechnung 2021 mit einem Ertragsüberschuss von total Fr. 123'509.38 bei Zuweisung von:
Fr. 50'000.00 Vorfinanzierung Bushaltestelle
Fr. 73'509.38 Eigenkapital
3. Aufhebung Strasse Parzelle 93, Verbindung In Gärten - Unterdorfweg
4. Verkauf Parzelle 93 und Kauf Parzelle 334 bestehend aus:
 - Verkauf 67m² für CHF 33'500 an Mathias Jans (Pz. 253)
 - Verkauf 156m² für CHF 78'000 an Peter Knup (Pz. 92/333)
 - Kauf 54m² für CHF 27'000 von Peter Knup (Pz. 334)

Informationen und Umfrage

- Liegenschaft Parzelle 2 (ehemals „Signer“)
- Zentrumsüberbauung Parzelle 204 (Käsereistrasse)

Inhaltsverzeichnis	Seite:
Grusswort Gemeindepräsident	03
Bericht Gemeinderat	03 – 05
Protokoll der letzten Gemeindeversammlung	05 – 06
Botschaft Traktanden	07 – 11
Inkl. Prüfbericht Rechnungsprüfungskommission / Behörde	
Rechnung 2021	
Bilanz	- Brutto 12
Erfolgsrechnung	- Dreistufiger Erfolgsausweis 13
	- Funktionale Gliederung 14 – 16
Investitionsrechnung	- Funktionale Gliederung 17
Anhang	
	- Geldflussrechnung 18
	- EK-Nachweis / Rückstellungen / Verbindlichkeiten 19
	- Verpflichtungskredite / Anlagespiegel 20
	- Beteiligungen/Gewährleistungen / Grundsätze 21
	- Finanzkennzahlen 22
	- Grafiken Steuerentwicklung 23

Die Rechnung 2021 mit detaillierten Zahlen wird im Vorfeld zur Gemeindeversammlung auf der Homepage aufgeschaltet.

Gemeinderat

Bruno Germann	Gemeindepräsident	
Erich Stadler	Vize-Gemeindepräsident	Strassen
Sascha Gloor		Feuerschutz/Entsorgung
Petra Lottenbach		Fürsorge/Jugend
Anjuscha Stucki		Alter
Adrian Gut	Gemeindeschreiber	

Verwaltung

Bruno Germann	Bauverwaltung
Adrian Gut	Gemeindeschreiber, Finanzen, Bausekretariat, Werke
Carol Hungerbühler	Einwohnerdienste, AHV/IV/EL, IPV, Case Management
Michelle Furrer	Soziale Dienste, Fakturierung Werke, Mahnwesen
Karin Testa	Steuern, Friedhof

Grusswort Gemeindepräsident

Der Gemeinderat lädt Sie, liebe Stimmbürgerinnen und Stimmbürger, zur ordentlichen Rechnungs-Gemeindeversammlung vom 24. Juni 2022 ein. Wir dürfen Ihnen wiederum ein erfreuliches Rechnungsergebnis präsentieren.

Es freut uns, dass wir diese Versammlung erstmals nach gut zwei Jahren wieder ohne Einschränkungen wie Abstands- und Maskenpflicht durchführen können.

Wir werden Sie detailliert über die Rechnung 2021 informieren, damit Sie darüber befinden können. Weitere Traktanden sind:

- Aufhebung der Gemeindestrasse Parzelle Nr. 93 Unterdorf
- Verkaufs- und Tauschgeschäfte im Bereich Parzelle Nr. 93 Unterdorf

Auch unseren Apéro im Anschluss an die Versammlung dürfen wir wieder durchführen. Wir freuen uns, mit Ihnen auf das Wohl unserer Gemeinde anzustossen.

Das Jahr 2021 war für uns alle kein einfaches Jahr, mussten wir doch unseren Alltag infolge der Pandemie immer wieder den sich laufend verändernden Vorschriften und Einschränkungen anpassen. Sie alle haben dazu beigetragen, dass wir das insgesamt gut gemeistert haben. Dafür danken wir Ihnen. Mein Dank geht auch an alle, die in irgendeiner Weise zum Wohl unserer schönen und lebenswerten Gemeinde Dozwil beigetragen haben.

Bericht Gemeinderat

Die Jahresrechnung 2021 schliesst mit einem Ertragsüberschuss von CHF 123'509, anstelle eines budgetierten Aufwandüberschusses von CHF 114'800. Das entspricht einer Verbesserung gegenüber dem Budget von CHF 238'309. Dieser Gewinn ist im Wesentlichen durch den Verkauf der letzten beiden Bauparzellen im Chrömers Garten entstanden. Mit Freude dürfen wir zudem zur Kenntnis nehmen, dass die Dozwiler Steuerkraft 2021 mit CHF 1'935 pro Einwohner in einem ähnlichen Rahmen wie in den Jahren davor und damit nicht allzu viel geringer ausgefallen ist, als im Spitzenjahr 2020 (siehe Seite 23). Unsere Steuerkraft liegt jedoch immer noch ca. 10% unter dem kantonalen Durchschnitt.

Jahr	Steuerkraft/EW zu 100%	Durchschnitt TG	Vergleich Gemeinden
2019	CHF 1'996	CHF 2'202	Platz 39
2020	CHF 2'065	CHF 2'162	Platz 35
2021	CHF 1'936	CHF 2'209	(noch nicht bekannt)

Einwohnerzahl

Die Einwohnerzahl hat gegenüber 2020 wieder um zwei Personen zugenommen.

Jahr	Einwohner	Veränderung*	In Prozent*
2019	684	- 11 Personen	- 1.58 %
2020	683	- 1 Personen	- 0.15 %
2021	685	+ 2 Personen	+ 0.30 %

* im Vergleich zum Vorjahr

Anzahl Geburten 2021: 7 / Anzahl Todesfälle 2021: 5

Abschluss Umbauarbeiten Gemeindezentrum

Die Umbauarbeiten im Gemeindezentrum konnten 2021 abgeschlossen werden. Im Gebäude befinden sich, nebst den Räumlichkeiten für die Gemeindeverwaltung, nun folgende vier Wohnungen:

- Eine neue 3½-Zimmerwohnung im Erdgeschoss
- Eine 4½-Zimmerwohnung und eine neue 2½-Zimmerwohnung im 1. Obergeschoss
- Eine 2½-Zimmerwohnung im 2. Obergeschoss

Die Räumlichkeiten der Gemeindeverwaltung sind nun, ausser dem Sitzungszimmer, alle im Erdgeschoss angesiedelt und über die neue automatisch öffnende Eingangstüre für alle Personen gut zugänglich.

Die Umbaukosten betragen total CHF 616'651. Dies sind Mehrkosten, gegenüber dem von der Gemeindeversammlung bewilligten Kredit von CHF 570'000, von CHF 46'651, was einer Abweichung von 8.2 % entspricht. Gründe für diese Kostenüberschreitung sind:

- Lange Bauzeit von Januar 2020 bis November 2021
- Diverses Unvorhergesehenes, wie z.B. grosser Aufwand im Bereich der elektrischen Installationen, Sanierung und Ergänzung der Bodenheizung im Erdgeschoss und zusätzliche Deckenisolationen im OG.

Das Endergebnis der Umbauarbeiten ist sehr erfreulich, der Eingangsbereich und das Treppenhaus erstrahlen für jedermann sichtbar in neuem Glanz. Noch ausstehend ist die Neugestaltung des Aussenbereichs. Dessen Planung und Realisierung wurde verschoben.

Projekt Bushaltestelle/Containerplatz

Das Projekt wurde in Zusammenarbeit mit NRP Ingenieure und dem Landschaftsarchitekten Martin Klauser ausgearbeitet. In die Planung einbezogen wurden diverse kantonale Ämter, wie das Amt für Öffentlichen Verkehr und das Tiefbauamt (Abteilung Planung und Verkehr). Anlässlich der Informations-Veranstaltung von Juni 2021 hatten wir Ihnen das Projekt detailliert vorgestellt. Diverse kleinere Anpassungen auf Grundlage Ihrer Voten wurden bei der weiteren Planung berücksichtigt. An der Gemeindeversammlung von November 2021 wurde ein Kredit über CHF 360'000 für die Realisierung des Projekts bewilligt. Zwischenzeitlich konnte die Detailplanung abgeschlossen werden. Das Baugesuch wurde öffentlich aufgelegt und die Vergabe der Arbeiten ist für Juni 2022 geplant. Wir sind zuversichtlich, dass die neue Bushaltestelle im 3. Quartal 2022 eingeweiht und dem Betrieb übergeben werden kann.

Projekt Innere Verdichtung des bestehenden Baugebiets

Unsere neue revidierte Ortsplanung ist seit dem 19.07.2019 in Kraft. Das kantonale Departement für Bau und Umwelt, DBU hatte der Gemeinde dazu zusammen mit der Bewilligung folgende Auflage gemacht: Umsetzung des Planungsauftrages: *Ausscheidung von Gebieten mit inneren Entwicklungspotentialen*.

Der Gemeinderat befasst sich seit längerem mit diesem Auftrag. Da sich aber im Bereich Unterdorf die Aufteilung der nicht benötigten Gemeindestrasse (Parzelle Nr. 93) auf die angrenzenden Grundstücke verzögerte, konnte das Projekt noch nicht wunschgemäss erledigt werden. Zwischenzeitlich wurde hier eine Einigung erreicht, sodass dieses Geschäft nun auf der Traktandenliste steht. Das Projekt «Innere Verdichtung» wird demnächst anlässlich einer Infoveranstaltung vorgestellt.

Projekt Teilausbau Rücklistenstrasse

Im Zusammenhang mit den Erschliessungsarbeiten des Neubaus *MFH Stadler* an der *Rücklistenstrasse* mussten diverse Infrastruktur-Leitungen neu gebaut werden. Die Politische Gemeinde nutzte dabei die Gelegenheit für den Teilausbau der *Rücklistenstrasse* vom Einlenker *Kesswilerstrasse* bis zum Abweiger der Flurstrasse *Schaffertshauweg*. Die Kosten für die Sanierung dieses Teilbereichs betragen knapp CHF 47'000.

Projekt Ersatzbauten auf Parzelle Nr. 2, Rücklistenstrasse

Nachdem Sie, liebe Stimmbürgerinnen und Stimmbürger, anlässlich der Gemeindeversammlung von November 2021 dem Abbruch der Gebäude auf der Parzelle Nr. 2, ehemals Landwirtschaftsbetrieb *Signer*, zugestimmt haben, wurde das Projekt weiter ausgearbeitet, inklusive einer Kostenschätzung für die Ersatzbauten.

Gemäss unserem Richtplan muss für diese Parzelle vom kantonalen Amt für Denkmalpflege eine Fachstellungnahme zum vorliegenden Projekt eingeholt werden. Ebenso muss der Baulinienplan im Bereich der Parzelle Nr. 2 den neuen Gegebenheiten angepasst werden. Sobald dies vorliegt, werden wir das Projekt zügig vorantreiben.

Projekt Zentrumsüberbauung Parzelle Nr. 204, Käsereistrasse

Im Frühjahr 2021 hatte der Gemeinderat einen Studienauftrag für die Zentrumsüberbauung (Parzelle Nr. 204) an der Käsereistrasse in Auftrag gegeben. Priorisiert wurde vom Gemeinderat dann jedoch die Projektausarbeitung der Ersatzbauten auf der Parzelle Nr. 2 an der Rücklistensteinstrasse. Deshalb verzögerte sich die Studie für eine Zentrumsüberbauung. Zwischenzeitlich liegt das Ergebnis der Studie inklusive einer Kostenschätzung vor. Aktuell werden mögliche Investoren für die Realisierung dieses Projekts evaluiert.

Traktandum 1: Protokoll Gemeindeversammlung vom 26. November 2021, 20:00 Uhr, Mehrzweckhalle Dozwil

Traktanden

1. Protokoll der Gemeindeversammlung vom 25. Juni 2021
2. Genehmigung Budget 2022 mit neuem Steuerfuss 42%
3. Genehmigung Kredit Bushaltestelle/Containerplatz CHF 360'000
4. Zukunft Parzelle Nr. 2 (ehemals Liegenschaft Signer)
5. Einbürgerung Abinaya Rajasegaram

Die in der Einladungsbroschüre abgedruckten Informationen sind Teil des Protokolls.

Gemeindepräsident B. Germann eröffnet die Versammlung um 20:00 Uhr mit der Feststellung, dass die Einladung mit der Traktandenliste allen Stimmberechtigten rechtzeitig zugestellt wurde. Als Stimmzähler werden Peter Stäheli und Vreni Gerber einstimmig gewählt. A. Gut führt das Protokoll.

Auf die Frage von B. Germann nach einem Einwand gegen die Stimmberechtigung eines Anwesenden, die Einladung oder die Traktandenliste meldet sich niemand. Von 440 Stimmberechtigten sind 57 anwesend. Einzelne Personen haben sich entschuldigt.

1. Protokoll der Gemeindeversammlung vom 25.06.2021

Das Protokoll ist in der Einladungsbroschüre abgedruckt. Auf die Frage nach Beanstandungen meldet sich niemand.

Das **Protokoll** wird ohne Gegenstimmen **genehmigt** und dem Protokollführer verdankt.

2. Genehmigung Budget 2022 mit neuem Steuerfuss 42%

Der Gemeindepräsident präsentiert, als Ergänzung zu den Erläuterungen in der Broschüre, einige wichtige Punkte des Budgets 2022, inklusive grösserer Abweichungen im Vergleich zum Vorjahresbudget und der Rechnung 2020. Das Budget weist bei einem Steuerfuss von 42% einen Aufwandüberschuss von CHF 124'350 aus.

Einzelne Verständnisfragen werden anschliessend beantwortet. Zudem erfolgen Voten für und gegen eine weiterreichende Steuerfussenkung als die vom Gemeinderat beantragten 2%. Peter Schmid stellt den Antrag den Steuerfuss um 4% auf 40% zu senken.

Abstimmung Gegenüberstellung Steuerfüsse:

- | | | |
|-------------------|------------|-------------------------------------|
| - Steuerfuss 42%: | 44 Stimmen | |
| - Steuerfuss 40%: | 9 Stimmen | Entscheid für Steuerfuss 42% |

Das **Budget** 2022 wird unverändert mit drei Gegenstimmen **genehmigt**.

3. Genehmigung Kredit Bushaltestelle/Containerplatz CHF 360'000

B. Germann stellt, unterstützt von B. Egger (NRP) und Landschaftsarchitekt M. Klauser, das Projekt nochmals vor. In einer längeren Diskussion wird vor allem der zu verschiebende Standort der Fussgängerstreifen thematisiert. Auch die Ästhetik und Ausgestaltung des Projektes wird nochmals diskutiert. Zudem Thema ist die geplante Nutzung der SMV von

ein bis zwei Parkplätzen auf dem neuen Containerplatz - im Gegenzug zur Nutzung ihres Landes im Bereich des Einlenkers. Dies findet Hansueli Frehner nicht gut, weshalb er den Antrag stellt, dass alle vier Parkplätze der Gemeinde zur Verfügung stehen sollen.

Der **Kredit** wird mit 47 Ja- zu 2 Nein-Stimmen **genehmigt**.

Der **Antrag von HU. Frehner** wird mit 4 Ja- zu 38 Nein-Stimmen **abgelehnt**.

4. Zukunft Parzelle Nr. 2 (ehemals Liegenschaft Signer)

Der Gemeindepräsident erklärt den Hintergrund und zeigt die Ergebnisse einer vom Gemeinderat in Auftrag gegebener Vorstudie zu einer möglichen Überbauungsvariante auf. Der Gemeinderat möchte, vor einer vertieften Ausarbeitung, von den Stimmbürgern wissen, ob diese grundsätzlich mit einem Abbruch der bestehenden Gebäude einverstanden sind. Grundsätzliche Opposition wird nicht geäußert. Mehrere Verständnisfragen werden gestellt und beantwortet, sowie mehrere Wünsche und Ideen deponiert.

Der **Antrag** des Gemeinderats wird mit einer Gegenstimme **angenommen**.

5. Einbürgerung Abinaya Rajasegaram

B. Germann stellt Abinaya Rajasegaram kurz vor. Nachdem keine Wortmeldungen erfolgen, wird die **Einbürgerung** ohne Gegenstimme **genehmigt**.

Informationen und Umfrage

Der Gemeindepräsident informiert über das angedachte Projekt „Wiese“ der RS Integration auf der Parzelle Nr. 330 (ehem. Signer), welches mehrheitlich auf positives Echo stösst, den Stand zum Projekt der Zentrums-Überbauung auf der Parzelle Nr. 204 „FW-Depot“, sowie darüber, dass die Arbeiten zum Umbau des Gemeindezentrums nun nahezu abgeschlossen sind. Er hofft, dass der Neujahrs-Apéro und der Schulsilvester dieses Jahr wieder durchgeführt werden können.

Schulpräsident, Ch. Rumpf informiert anschliessend wie immer kurz über Aktuelles aus der Primarschule.

Nach einem Votum aus dem Plenum zur Eidg. Abstimmung vom Wochenende wird das Wort von der Versammlung nicht weiter gewünscht. Auf die obligate Frage des Gemeindepräsidenten, ob gegen die Durchführung der Versammlung Einspruch erhoben wird, meldet sich niemand.

B. Germann schliesst die Versammlung um 22:10 Uhr mit guten Wünschen zu Weihnachten und der Aufforderung die Halle zügig und unter Einhaltung der Corona-Vorschriften zu verlassen. Er bedankt sich bei den Anwesenden für ihre Teilnahme und speziell beim Hauswartehepaar Schenk für das Einrichten der Halle.

Dozwil, 26. November 2021

Für das Protokoll

Der Protokollführer: A. Gut

Die Stimmenzähler: P. Stäheli V. Gerber

Traktandum 2: Genehmigung Rechnung 2021

Die Rechnung 2021 schliesst, bei einem budgetierten Aufwandüberschuss von CHF 114'800, mit einem Ertragsüberschuss von CHF 123'509. Entstanden ist dieser Dank eines Gewinns beim Verkauf der Bauparzellen im Chrömers Garten.

Die Spezialfinanzierungen schliessen dabei wie folgt ab: *Abwasser* (-3'773), *Abfall* (+5'758), *Feuerwehr* (+2'129), *StwEG Gemeindezentrum* (+198). Das Ergebnis wird wie immer dem jeweiligen „Eigenkapital“ der Spezialfinanzierung zugeschrieben bzw. belastet. Damit liegt das Eigenkapital neu bei total CHF 3'709'335, wobei sich der Bilanzüberschuss und damit frei verfügbare Anteil auf CHF 1'567'488 beläuft.

Die Steuererträge (+58'938) liegen unter den Einnahmen aus dem Vorjahr und die Steuerkraft, mit CHF 1'935 pro Einwohner, wieder klar unter dem Höchststand des Vorjahrs. Dank dieser trotzdem noch relativ hohen Steuerkraft sind Beiträge aus dem kantonalen Finanzausgleich, wie das früher über lange Jahre der Fall war, weiterhin kein Thema.

Für das Sitzungszimmer und das Büro des Gemeindepräsidenten (*Exekutive*) mussten noch je eine neue Beleuchtung angeschafft werden (+6'937).

Wegen vieler Baugesuche, darunter auch mehrere Einfamilienhäuser, lagen die Baubewilligungsgebühren in der Funktion *Allgemeine Dienste* weit über Budget (+17'335).

Die Umstellung auf die neuen QR-Rechnungen (*Funktion Informatik*) wurde von Seiten des Softwareherstellers auf das Jahr 2022 verschoben (-8'393).

Die Renovation des Schalterbereichs konnte endlich umgesetzt werden und lag erfreulicherweise weit unter Budget (-4'362; *Gemeindeverwaltung*).

Die Aufwendungen der *Feuerwehr* für den laufenden Betrieb waren 2021 unterdurchschnittlich und damit unter Budget (-8'529).

Für den Bereich *Zivilschutz* entstanden der Gemeinde trotz Corona keine erhöhten Kosten (-5'929).

Der Kostenanteil der Gemeinde an die Kosten der *Langzeitpflege in Pflegeheimen* war zum ersten Mal seit Jahren etwas rückläufig (-8'491).

Bei der *Ambulanten Krankenpflege* sind die Kosten sowohl der Privaten Spitexanbieter, als auch jene der Spitex der Region Romanshorn im Vergleich zum Vorjahr wieder angestiegen. Zudem fiel der Beitrag des Kantons (Kosten Vorjahr) tiefer aus (+14'506).

Die Nettokosten im Bereich *Prämienverbilligungen* lagen weit unter Budget (-26'888), da das neue Gesetz griff.

Erstmals konnte für die *Alimentenbevorschussung* bei säumigen Vätern Geld eingetrieben werden (+21'364).

Die *Sozialhilfekosten* lagen erfreulicherweise auch 2021 wieder unter Budget (-16'897).

Im Gegensatz zum Vorjahr waren für den Winterdienst 2021 grössere Aufwendungen nötig (+7'404). Zudem vielen die Nettokosten für den Strassenunterhalt der *Gemeindestrassen* etwas höher aus als budgetiert (+13'527).

Die Planung der neuen Bushaltestelle (*Öffentlicher Verkehr*) konnte 2021 abgeschlossen und der Gemeindeversammlung zum Entscheid unterbreitet werden (+12'455).

Da 2021 weniger Frischwasser verbraucht wurde, lagen auch die direkt damit gekoppelten *Abwassergebühren* unter Budget (-8'387).

Die Anzahl der Todesfälle war auch 2021 nochmals etwas überdurchschnittlich, weshalb es zu Mehrkosten bei den Bestattungen kam (+7'411). Zudem wurde 2021 auch noch der alte Teil des *Friedhof*-Zauns inkl. des Tors saniert (+4'917) und die Glocken-Aufhängung/-Steuerung musste nach einem Defekt erneuert werden (+12'131).

Traktandum 3: Aufhebung Verbindungsstrasse In Gärten - Unterdorfweg

Im Zusammenhang mit der Revision der Ortsplanung, welche seit dem 19.07.2019 Gültigkeit hat, wurde die Gemeindestrasse *In Gärten - Unterdorfweg* (Parzelle Nr. 93) dem Baugebiet „Dorfzone D“ zugewiesen mit dem Ziel, die Strasse aufzuheben.

Diese Massnahme ist im Koordinationsblatt Richtplan V 2.04 wie folgt festgehalten:

Ausgangslage/Ziel: Die Gemeindestrasse Parzelle Nr. 93 im Unterdorf wird für die Erschliessung nicht zwingend benötigt. Zur Verbesserung der Überbaubarkeit der angrenzenden Parzellen Nr. 92 und 253 soll die Gemeindestrasse Parzelle Nr. 93 aufgehoben werden.

Massnahme: Im Zusammenhang mit einer Überbauung des südlichen Teils der Parzelle Nr. 92 Parzelle soll die Gemeindestrasse Parzelle Nr. 93 im Unterdorf aufgehoben werden. Der bestehende Baulinienplan ist in diesem Bereich entsprechend anzupassen.

Die rechtlichen Bestimmungen für die Aufhebung von Gemeindestrassen sind im Gesetz über Strassen und Wege (StrWG) festgelegt. Die beiden massgebenden Bestimmungen für dieses Vorhaben sind:

§ 10 Gemeindenetz: Über die Aufnahme von Strassen und Wege in das Gemeindenetz sowie über die Aufhebung oder Abtretung von Gemeindestrassen und -wegen beschliesst die Gemeinde. Sie kann die Befugnisse der Gemeindebehörde übertragen.

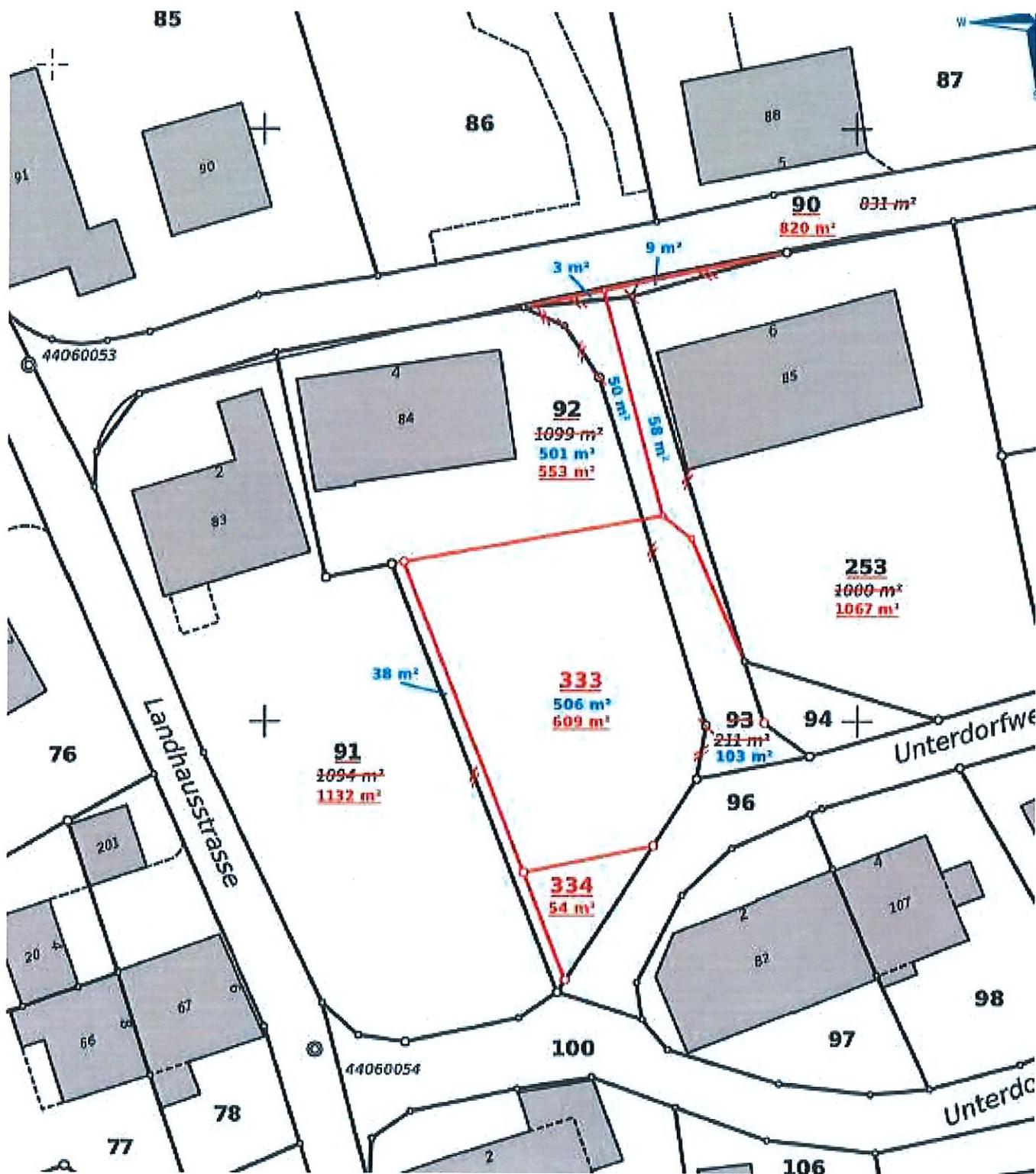
§ 11 Aufhebung von Strassen und Wegen: Der Beschluss über die Aufhebung von Strassen oder Wegen ist öffentlich bekannt zu machen.



Der Gemeinderat bittet Sie, der Aufhebung der Gemeindestrasse Parzelle Nr. 93 mit total 211 m² zuzustimmen.

Traktandum 4: Verkauf Parzelle Nr. 93 und Kauf Parzelle Nr. 334

Die Anstösser der Gemeindestrasse, Parzelle Nr. 93 mit total 211 m², haben seit längerem ihr Interesse am Kauf dieser Strasse bekundet. In diversen Verhandlungen mit den Anstössern konnten folgende Vereinbarungen getroffen werden:



- Die Gemeinde verkauft die Parzelle Nr. 93 mit total 211 m² an die beiden Anstösser Peter Knup und Mathias Jans.
- Die Gemeinde verkauft 12 m² von der Gemeindestrasse *In Gärten*, Parzelle Nr. 90, in Bereich der beiden Liegenschaften Peter Knup und Mathias Jans. Dies als Folge der Bereinigung des Strassenverlaufs der Strasse *In Gärten*.
- Die Gemeinde kauft die Parzelle Nr. 334 mit 54 m² von Peter Knup. Grund des Kaufs:
 - Ziel des Gemeinderats ist es, dass die Parzelle 334 mittel- bis langfristig zur Liegenschaft Parzelle Nr. 97 und die Parzelle Nr. 94 zur Liegenschaft Parzelle Nr. 253 gehört. Dadurch wäre es möglich die Parzelle Nr. 253 in zwei vollwertige Parzellen aufzuteilen, was ein Beitrag zur angestrebten inneren Verdichtung des Baugebiets gemäss den Vorgaben des Kantons ergibt.
 - Leider konnte dieses Ziel zusammen mit der vorliegenden Aufteilung aktuell (noch) nicht erreicht werden.
- Im Zuge dieser Neuparzellierung verkauft Peter Knup einen Streifen mit einer Fläche von 38 m² an die Familie Chèvre Parzelle Nr. 91. Dies zur Optimierung der Bebaubarkeit der Parzelle Nr. 91.
- Für sämtliche Verkauf, Kauf- und Tauschgeschäfte wurde ein Einheitspreis von CHF 500 pro m² vereinbart.

Zusammenstellung der Geschäfte

➤ Gemeinde verkauft 67 m ² an Mathias Jans	CHF	33'500
➤ Gemeinde verkauft 156 m ² an Peter Knup	CHF	78'000
➤ Gemeinde kauft 54 m ² von Peter Knup (neue Pz. 334)	<u>CHF</u>	<u>- 27'000</u>
➤ Differenz Verkauf/Kauf zugunsten Gemeinde	CHF	84'500

Sämtliche Kaufverträge wurden im Vorfeld auf dem Grundbuchamt von allen Parteien unterschrieben. Sie beinhalten den Vermerk: *Dieses Rechtsgeschäft wird unter dem ausdrücklichen Vorbehalt der Zustimmung der Stimmberechtigten der Politischen Gemeinde Dozwil abgeschlossen.*

Der Gemeinderat bittet Sie, liebe Stimmbürgerinnen und Stimmbürger, diese beiden Verkauf bzw. Tauschgeschäfte zu genehmigen.

Zusammenzug	Bestand am 01.01.2021	Zuwachs	Abgang	Bestand am 31.12.2021
1 Aktiven	6'063'982.23	16'674'997.37	16'638'745.27	6'100'234.33
10 Finanzvermögen	5'620'881.03	16'674'997.37	16'603'218.12	5'692'660.28
100 Flüssige Mittel und kurzfristige Geldanlagen	501'186.01	5'974'667.00	6'266'511.71	209'341.30
101 Forderungen	557'355.82	9'599'230.27	9'596'710.61	559'875.48
104 Aktive Rechnungsabgrenzungen	35'559.45	29'738.80	35'559.45	29'738.80
106 Vorräte und angefangene Arbeiten	1'221.40	1'646.45	2'163.00	704.85
107 Finanzanlagen	87'341.20	0.00	36'023.30	51'317.90
108 Sachanlagen FV	4'438'217.15	1'069'714.85	666'250.05	4'841'681.95
14 Verwaltungsvermögen	443'101.20	0.00	35'527.15	407'574.05
140 Sachanlagen VV	410'560.20	0.00	10'527.15	400'033.05
144 Darlehen	0.00	0.00	0.00	0.00
146 Investitionsbeiträge	32'541.00	0.00	25'000.00	7'541.00
2 Passiven	-6'063'982.23	4'365'259.50	4'329'007.40	-6'100'234.33
20 Fremdkapital	-2'363'648.83	4'187'987.84	4'160'737.86	-2'390'898.81
200 Laufende Verbindlichkeiten	-815'756.35	4'099'075.61	4'061'343.86	-853'488.10
201 Kurzfristige Finanzverbindlichkeiten	-6'217.70	0.00	6'217.70	0.00
204 Passive Rechnungsabgrenzungen	-46'377.80	36'477.80	24'777.80	-58'077.80
205 Kurzfristige Rückstellungen	-40'771.00	0.00	0.00	-40'771.00
206 Langfristige Finanzverbindlichkeiten	-1'175'150.00	26'900.00	5'470.00	-1'196'580.00
208 Langfristige Rückstellungen	-116'000.00	0.00	55'000.00	-61'000.00
209 Verbindlichkeiten Spezial-Fin / Fonds im FK	-163'375.98	25'534.43	7'928.50	-180'981.91
29 Eigenkapital	-3'700'333.40	177'271.66	168'269.54	-3'709'335.52
290 Verpflichtungen (+) / Vorschüsse (-) Spezial-Fin	-288'632.12	8'086.05	3'772.96	-292'945.21
291 Fonds	-864'577.05	21'000.00	129'293.20	-756'283.85
293 Vorfinanzierungen	-687'560.20	50'000.00	10'527.15	-727'033.05
296 Neubewertungsreserve Finanzvermögen	-365'585.25	0.00	0.00	-365'585.25
299 Bilanzüberschuss/-fehlbetrag	-1'493'978.78	98'185.61	24'676.23	-1'567'488.16

Dreistufiger Erfolgsausweis**Politische Gemeinde****ERFOLGSRECHNUNG**

	Rechnung 2021	Budget 2021	Rechnung 2020
Betrieblicher Aufwand	1'299'763.01	1'237'750	1'200'268.58
30 Personalaufwand	256'325.95	263'400	251'425.75
31 Sach- und übriger Betriebsaufwand	515'485.89	430'450	421'910.98
33 Abschreibungen Verwaltungsvermögen	25'000.00	25'000	25'000.00
35 Einlagen in Fonds und Spezialfinanzierungen	12'145.50	1'000	26'987.55
36 Transferaufwand	479'605.67	517'900	463'744.30
37 Durchlaufende Beiträge	11'200.00	0	11'200.00
39 Interne Verrechnungen	0.00	0	0.00
Betrieblicher Ertrag	1'212'787.87	1'086'850	1'261'997.52
40 Fiskalertrag	611'645.80	553'500	651'664.35
41 Regalien und Konzessionen	0.00	0	0.00
42 Entgelte	359'526.19	329'700	348'704.59
43 Verschiedene Erträge	0.00	0	0.00
45 Entnahmen aus Fonds und Spezialfinanzierungen	16'975.56	2'500	7'573.77
46 Transferertrag	212'113.97	201'150	242'854.81
47 Durchlaufende Beiträge	12'526.35	0	11'200.00
49 Interne Verrechnungen	0.00	0	0.00
Ergebnis aus betrieblicher Tätigkeit	-86'975.14	-150'900	61'728.94
34 Finanzaufwand	121'360.50	100'200	54'979.65
44 Finanzertrag	285'185.02	80'300	212'195.84
Ergebnis aus Finanzierung	163'824.52	-19'900	157'216.19
Operatives Ergebnis	76'849.38	-170'800	218'945.13
38 Ausserordentlicher Aufwand	14'000.00	14'000	14'000.00
48 Ausserordentlicher Ertrag	60'660.00	70'000	32'731.10
Ausserordentliches Ergebnis	46'660.00	56'000	18'731.10
Gesamtergebnis Erfolgsrechnung (+ = Ertragsüberschuss / - = Aufwandüberschuss)	123'509.38	-114'800	237'676.23

Detail - Funktional	Rechnung 2021		Budget 2021		Rechnung 2020	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
0 ALLGEMEINE VERWALTUNG	323'155.69	104'568.15	336'000	87'400	339'347.63	120'983.71
0110 Legislative	21'017.60	0.00	21'650	0	22'842.70	434.45
0120 Exekutive	50'547.70	0.00	45'650	0	56'700.35	0.00
0210 Finanz- und Steuerverwaltung	95'088.79	73'940.95	101'400	74'500	85'467.48	80'290.56
0220 Allgemeine Dienste, übrige	80'958.40	29'427.20	76'950	11'700	81'060.65	39'058.70
0223 Informatik	52'859.55	0.00	63'000	0	79'573.90	0.00
0290 Gemeindeverwaltung	22'683.65	1'200.00	27'350	1'200	13'702.55	1'200.00
1 ÖFFENTLICHE ORDNUNG UND SICHERHEIT, VERTEIDIGUNG	113'058.80	69'880.75	99'650	55'200	110'852.05	75'479.90
1400 Allgemeines Rechtswesen	44'691.10	10'687.00	42'550	8'200	42'185.45	12'172.00
1500 Feuerwehr	47'993.75	47'993.75	47'000	47'000	50'453.45	50'453.45
1610 Militärische Verteidigung	2'575.30	0.00	100	0	1'755.70	1'654.45
1620 Zivilschutz	17'798.65	11'200.00	10'000	0	16'457.45	11'200.00
3 KULTUR, SPORT UND FREIZEIT	19'130.40	3'314.40	17'750	0	14'558.75	699.30
3120 Denkmalpflege und Heimatschutz	0.00	0.00	0	0	0.00	0.00
3210 Bibliotheken	0.00	0.00	200	0	120.00	0.00
3290 Kultur, n.a.g.	10'032.10	3'314.40	6'600	0	5'370.45	699.30
3320 Massenmedien	2'781.50	0.00	3'050	0	2'710.75	0.00
3410 Sport	5'311.00	0.00	5'350	0	5'313.00	0.00
3420 Freizeit	1'005.80	0.00	2'550	0	1'044.55	0.00
4 GESUNDHEIT	114'538.17	11'383.72	115'150	18'000	99'226.90	18'093.16
4120 Kranken-, Alters- und Pflegeheime	65'509.00	0.00	74'000	0	70'327.00	0.00
4210 Ambulante Krankenpflege	48'789.82	11'383.72	40'900	18'000	28'659.30	18'093.16
4320 Krankheitsbekämpfung, übrige	150.00	0.00	150	0	150.00	0.00
4340 Lebensmittelkontrolle	89.35	0.00	100	0	90.60	0.00
5 SOZIALE SICHERHEIT	155'267.00	39'731.40	188'000	1'650	154'736.05	16'537.90
5110 Krankenversicherung	7'235.75	0.00	7'250	0	7'216.10	0.00
5120 Prämenverbilligungen	61'116.15	8'157.45	82'000	0	57'057.65	3'064.70
5310 Alters-/Hinterlassenenversicherung AHV	5'787.65	1'464.00	6'050	1'650	5'744.10	1'569.00
5350 Leistungen an das Alter	912.20	0.00	1'300	0	858.55	0.00
5430 Alimentenbevorschussung und -inkasso	22'425.90	22'690.80	22'850	0	22'078.60	0.00

Detail - Funktional	Rechnung 2021		Budget 2021		Rechnung 2020	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
5440 Jugendschutz	0.00	0.00	0	0	0.00	0.00
5450 Leistungen an Familien	10'335.00	0.00	11'050	0	10'409.70	0.00
5720 Gesetzliche wirtschaftliche Hilfe	30'521.85	7'419.15	40'000	0	35'624.45	11'904.20
5790 Fürsorge, n.a.g.	16'932.50	0.00	17'500	0	15'746.90	0.00
6 VERKEHR UND NACHRICHTENÜBERMITTLUNG	242'967.20	92'593.00	202'650	89'150	160'356.90	33'088.30
6130 Kantonsstrassen, übrige	1'119.10	1'474.00	1'150	1'150	1'119.10	1'131.00
6150 Gemeindestrassen	171'935.40	79'598.00	145'700	77'000	102'440.50	24'449.00
6210 Bahninfrastruktur	17'454.65	0.00	5'000	0	6'423.60	0.00
6220 Regionalverkehr	36'838.00	0.00	35'300	0	33'541.00	0.00
6290 Öffentlicher Verkehr, n.a.g.	15'620.05	11'521.00	15'500	11'000	16'832.70	7'508.30
7 UMWELTSCHUTZ UND RAUMORDNUNG	294'387.00	222'033.40	256'700	219'400	299'036.95	250'297.15
7201 Abwasserbeseitigung	198'882.45	198'882.45	200'200	200'200	227'051.35	227'051.35
7300 Abfallwirtschaft allgemein	1'965.50	0.00	2'700	0	2'702.30	0.00
7301 Abfallwirtschaft Gemeinde	14'855.95	14'855.95	12'000	14'700	13'764.80	13'764.80
7710 Friedhof und Bestattung	57'817.55	8'295.00	28'900	4'500	48'536.25	9'481.00
7900 Raumordnung	20'865.55	0.00	12'900	0	6'982.25	0.00
8 VOLKSWIRTSCHAFT	26'465.85	26'932.35	13'050	17'000	11'022.30	17'071.40
8121 Flurstrassen	21'893.00	14'595.35	7'800	5'000	5'151.80	4'996.40
8140 Landwirt. Produktion Pflanzen	1'322.05	0.00	1'850	0	1'861.15	0.00
8200 Forstwirtschaft, Hauptbetrieb	2'227.60	0.00	2'300	0	2'257.70	0.00
8400 Tourismus	1'023.20	0.00	1'100	0	1'751.65	0.00
8600 Banken und Versicherungen	0.00	12'337.00	0	12'000	0.00	12'075.00
9 FINANZEN UND STEUERN	269'662.78	988'195.72	123'000	749'350	317'786.93	974'673.64
9100 Allgemeine Gemeindesteuern	909.35	587'547.80	2'300	530'000	380.10	627'715.35
9300 Finanz- und Lastenausgleich	0.00	0.00	0	0	0.00	0.00
9500 Ertragsanteile, übrige	2'250.00	52'919.30	0	70'050	0.00	100'863.60
9610 Zinsen	62.90	6'793.77	100	6'700	227.00	6'072.74
9630 Liegenschaften FV inkl. FW-Depot	24'461.70	22'701.80	600	22'400	2'002.50	22'427.80
9631 Liegenschaften FV, Gemeindezentrum	115'410.00	115'410.00	120'000	120'000	75'191.10	75'191.10
9639 Gewinne/Verluste/WB Liegensch. FF	0.00	199'711.30	0	0	0.00	140'000.00
9690 Finanzvermögen n.a.g.	0.00	0.00	0	0	0.00	0.00

Detail - Funktional	Rechnung 2021		Budget 2021		Rechnung 2020	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
9710 Rückverteilungen aus CO2-Abgabe	0.00	52.30	0	200	0.00	93.05
9901 Vorfinanzierungen, Einlagen, Entnahmen	0.00	0.00	0	0	0.00	0.00
9903 Einlagen in die Reserven	0.00	0.00	0	0	0.00	0.00
9950 Neutrale Aufwendungen und Erträge	0.00	0.00	0	0	0.00	0.00
9951 Zweckgebundene Zuwendungen	3'059.45	3'059.45	0	0	2'310.00	2'310.00
9999 Abschluss	123'509.38	0.00	0	0	237'676.23	0.00
Total	1'558'632.89	1'558'632.89	1'351'950	1'237'150	1'506'924.46	1'506'924.46
Ertragsüberschuss	0.00	0.00	0	114'800	0.00	0.00
Aufwandüberschuss	1'558'632.89	1'558'632.89	1'351'950	1'351'950	1'506'924.46	1'506'924.46

Zusammenzug - Funktional	Rechnung 2021		Budget 2021		Rechnung 2020	
	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen
6 VERKEHR UND NACHRICHTENÜBERMITTLUNG						
61 Strassenverkehr	29'389.45	29'389.45	0	0	374'639.30	374'639.30
62 Öffentlicher Verkehr	0.00	0.00	0	0	374'639.30	0.00
7 UMWELTSCHUTZ UND RAUMORDNUNG						
73 Abfallwirtschaft	0.00	0.00	0	0	0.00	0.00
77 Übriger Umweltschutz	0.00	0.00	0	0	0.00	0.00
9 FINANZEN UND STEUERN						
96 Vermögens- und Schuldenverwaltung	217'594.80	217'594.80	170'000	0	399'056.30	399'056.30
99 Nicht aufgeteilte Posten	0.00	217'594.80	0	0	399'056.30	0.00
Total	246'984.25	246'984.25	170'000	0	773'695.60	773'695.60
Einnahmenüberschuss	0.00	0.00	0	170'000	0.00	0.00
Ausgabenüberschuss	246'984.25	246'984.25	170'000	170'000	773'695.60	773'695.60

GELDFLUSSRECHNUNG

Gemeinde Dozwil

Bezeichnung	2021 CHF	2020 CHF
Gesamtergebnis Erfolgsrechnung (+ = Ertragsüberschuss / - = Aufwandüberschuss)	123'509.38	237'676.23
Abschreibungen von Verwaltungsvermögen und Investitionsbeiträgen	25'000.00	25'000.00
Abtragung Bilanzfehlbetrag	0.00	0.00
Wertberichtigungen auf Darlehen und Beteiligungen	0.00	0.00
Auflösung passivierte Investitionsbeiträge (-)	-5'470.00	-4'125.00
Entnahme (-) aus Aufwertungsreserve (TG nicht relevant)	0.00	0.00
Realisierte Kursverluste (+) und Gewinne (-) / Wertberichtigungen Anlagen FV	-199'711.30	-140'000.00
Aufwertung VV (-) (TG nicht relevant)	0.00	0.00
Abnahme (+) / Zunahme (-) von Forderungen	7'197.38	-120'799.61
Abnahme (+) / Zunahme (-) von aktiven Rechnungsabgrenzungen	5'820.65	1'386.15
Abnahme (+) / Zunahme (-) von Vorräten	516.55	-852.60
Abnahme (-) / Zunahme (+) von laufenden Verbindlichkeiten	-1'844.95	183'468.79
Abnahme (-) / Zunahme (+) von passiven Rechnungsabgrenzungen	11'700.00	12'867.40
Abnahme (-) / Zunahme (+) von kurzfristigen Rückstellungen	0.00	24'771.00
Abnahme (-) / Zunahme (+) von langfristigen Rückstellungen	0.00	17'000.00
Abnahme (-) / Zunahme (+) von Spezialfinanzierungen im Eigenkapital	4'313.09	13'728.18
Abnahme (-) / Zunahme (+) von Fonds im Eigenkapital	-108'293.20	51'444.55
Abnahme (-) / Zunahme (+) von Legaten und Stiftungen ohne eigene Rechtspersönlichkeit im EK	0.00	0.00
Abnahme (-) / Zunahme (+) von Rücklagen der Globalbudgetbereiche	0.00	0.00
Abnahme (-) / Zunahme (+) von Vorfinanzierungen	39'472.85	202'472.80
Geldfluss aus operativer Tätigkeit	-97'789.55	504'037.89
Geldfluss aus Investitions- und Anlagentätigkeit		
Liquiditätswirksame Einnahmen (+) der Investitionsrechnung (exkl. Darlehen/Beteiligungen)	246'984.25	773'695.60
Liquiditätswirksame Ausgaben (-) der Investitionsrechnung (exkl. Darlehen/Beteiligungen)	-301'984.25	-773'695.60
Rückzahlung bzw. Verkauf (+) von Darlehen und Beteiligungen, Grundkapitalien VV	0.00	0.00
Vergabe bzw. Kauf (-) von Darlehen und Beteiligungen, Grundkapitalien VV	0.00	0.00
Geldfluss aus Investitionstätigkeit ins Verwaltungsvermögen	-55'000.00	0.00
Verkauf (+) von Sachanlagen FV	666'250.05	0.00
Kauf (-) / Investitionen (-) von Sachanlagen FV	-852'120.05	-2'015'180.65
Zunahme (-) / Abnahme (+) von Kontokorrenten (aktive) mit Dritten	-8'506.09	28'179.49
Verkauf (+) von Finanzanlagen FV	4'356.00	0.00
Kauf (-) von Finanzanlagen FV	0.00	-34'160.00
Geldfluss aus Anlagentätigkeit ins Finanzvermögen	-190'020.09	-2'021'161.16
Geldfluss aus Investitions- und Anlagentätigkeit	-245'020.09	-2'021'161.16
Geldfluss aus Finanzierungstätigkeit		
Abnahme (-) / Zunahme (+) von Kontokorrenten (passive) mit Dritten	39'576.70	-44'443.65
Aufnahme (+) von Finanzverbindlichkeiten	0.00	1'100'000.00
Rückzahlung (-) von Finanzverbindlichkeiten	-6'217.70	0.00
Abnahme (-) / Zunahme (+) von Verbindlichkeiten gegenüber Fonds im Fremdkapital	17'605.93	9'971.06
Zunahme (+) von Legaten und Stiftungen ohne eigene Rechtspersönlichkeit im EK	0.00	0.00
Geldfluss aus Finanzierungstätigkeit	50'964.93	1'065'527.41
Total Geldfluss	-291'844.71	-451'595.86
Bestand Flüssige Mittel 1.1.	501'186.01	952'781.87
Bestand Flüssige Mittel 31.12.	209'341.30	501'186.01

Eigenkapitalnachweis (nach Gewinn-Verbuchung)		01.01.2021	Einlage	Entnahme	31.12.2021	Veränderung
Total		3'700'333	177'272	168'270	3'709'336	9'002
2900 Verpflichtungen Spezialfinanzierungen		288'632	8'086	3'773	292'945	4'313
2910 Fonds		864'577	21'000	129'293	756'284	-108'293
2930 Vorfinanzierungen		687'560	50'000	10'527	727'033	39'473
2960 Neubewertungsreserve Finanzvermögen		365'585	-	-	365'585	-
2990 Jahresergebnis		24'676	73'509	24'676	73'509	48'833
2999 Kumulierte Ergebnisse Vorjahre		1'469'303	24'676	-	1'493'979	24'676
Rückstellungsspiegel						
		01.01.2021	Bildung	Auflösung	31.12.2021	Grund der Veränderung
Total Rückstellungen		156'771			101'771	
205 Kurzfristige Rückstellungen		40'771			40'771	
2055.00.1 Rückstellung EDV		40'771			40'771	
208 Langfristige Rückstellungen		116'000			61'000	
2085.00.1 Sanierung Kugelfang Schiessanlage		44'000			44'000	
2088.00.1 Deckbelag Sonnenwiesstrasse		27'000		27'000	-	Umsetzung
2088.00.2 Deckbelag Stadelwiesstrasse		28'000		28'000	-	Umsetzung
2088.00.3 Deckbelag Chrömersgarten		17'000			17'000	
Finanzverbindlichkeiten						
		01.01.2021	Bildung	Auflösung	31.12.2021	Grund der Veränderung
206 Langfristige Verbindlichkeiten		1'175'150			1'196'580	
2064.00 Darlehen 10 Jahre, Zinssatz 0.35%		1'100'000			1'100'000	
2068.71 Anschlussgebühren ARA		75'150	26'900	5'470	96'580	Anschlussgebü. Neubauten

Verpflichtungskredite

Kredite in Fr. Datum	Organ	Bezeichnung	Brutto/ Netto	Vorjahressaldo		Rechnung 2021		Saldo Kumuliert		Restbetrag bewilligter Kredit
				Ausgaben kum. per 31.12.2020	Einnahmen kum. per 31.12.2020	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben kum. per 31.12.2021	Einnahmen kum. per 31.12.2021	
29.11.2019	GV	Umbau Gemeindezentrum	570'000	399'056	0	217'595	0	616'651	0	-46'651 *
Total				399'056	0	217'595	0	616'651	0	-46'651

* Projekt abgeschlossen = Schlussabrechnung

GV = Gemeindeversammlung

Anlagespiegel

Konto	Bezeichnung	01.01.2021	Zuschreibungen	Abschreibung/Abgang	Buchwert
	Total Finanzvermögen	4'438'217	1'069'715	5'507'932	4'841'682
1080.00.01	Bauland Pz. 204, 1242m ²	310'500	0	310'500	310'500
1080.00.02	FW-Depot Pz. 204, 1273m ²	203'615	0	203'615	203'615
1080.00.03	Wiese Pz. 186, 13067m ²	91'469	0	91'469	91'469
1080.00.04	Wiese Pz. 330, 5559m ² (Richtplan)	1'062'326	3'850	1'066'176	1'066'176
1080.00.05	Wiese Pz. 331, 958m ² (Richtplan)	0	182'020	182'020	182'020
1080.01.01	Baurechte Pz. 7/230, 2101m ²	441'291	0	441'291	441'291
1080.01.02	Bauland Pz. 325, 1439m ²	0	666'250	666'250	666'250
1084.10.1	Gemeindezentrum Pz 219, 1498m ²	1'499'056	217'595	1'716'651	1'716'651
1084.10.2	Liegenschaft Pz. 2, 1923m ²	829'960	0	829'960	829'960
	Total Verwaltungsvermögen	443'101	0	443'101	407'574
1403.00	Tiefbauten	410'560	0	410'560	400'033
1462.10	Abwasserzweckverband	32'541	0	32'541	7'541

Beteiligungen / Gewährleistungen

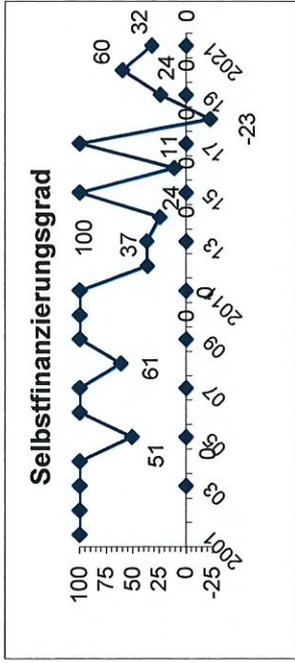
Aktuell sind keine Beteiligungen und Gewährleistungen gemäss Definition nach HRM2 bekannt. Alternativ eine Auflistung diverser wesentlicher, wiederkehrender Beiträge.

Name der Organisation	Rechtsform	Tätigkeit	Beiträge	CHF	Erklärung
Abwasserzweckverband D-G-K-U	Zweckverband	Abwasserreinigung	13.02% Betrieb / 11.88% Kanäle	121'662	
Berufsbeistandschaft Oberthurgau	Verein	Umsetzung KESB	Verteilschlüssel	18'921	
Elektrizitäts- und Wasserwerk Dozwil	Genossenschaft	Strom/Wasser/Kommunikation	Pauschale (einmalig 5'000)	11'000	Feuerwehr
Feuerwehrzweckverband Dozwil-Kesswil-Uttwil	Zweckverband	Feuerwehr	18% Gesamtkosten	21'471	
Gemeinde Hefenhofen	Vertrag	SBB-Tageskarten (3 Stk.)	1/2 Defizit / Verwaltungskosten	4'099	
Eissportzentrum EZO	Vertrag	Eissporthalle	Pauschale	3'045	
Jugendtreff Dozwil-Kesswil-Uttwil	Vertrag	Jugendförderung	Aufwand nach Einwohnerschlüssel	921	Corona
Oberthurgau (Regionalplanungsgruppe)	Verein	Raumplanung/Wirtschaftsförderung	CHF 3.50 pro Einwohner	2'391	
Perspektive Thurgau	Zweckverband	Gesundheitsprävention	CHF 15.15 pro Einwohner	10'335	
Schiessanlage Hefenhofen	Vertrag	Schiessanlage	25% Gesamtkosten	2'575	
Spitex Region Romanshorn	Verein	Pflege zu Hause	Verteilschlüssel	29'666	
Thurgau Tourismus	Verein	Tourismusförderung	Grundbeitrag + Einwohnerbeitrag	1'023	
Tierkörpermammelstelle Egnach	Vertrag	Tierkadaververwertung	3.54% Betriebskosten	1'966	
Verband KVA Thurgau	Zweckverband	Abfallbewirtschaftung	Keine Beiträge	8'196	Achtung: Ertrag
Winterwasser	Vertrag	"Hallenbad"	CHF 2.00 pro Einwohner per 2019	1'366	
Zivilschutz Oberthurgau	Vertrag	Bevölkerungsschutz	CHF 5.84 pro Einwohner	4'071	

Sowie diverse Leistungsaufträge/Verträge mit weiteren Organisation mit Kosten unter CHF 1'000 pro Jahr wie z.B. Plizkontrolle, Energieberatungsstelle, ProSenectute, ProInfirmis

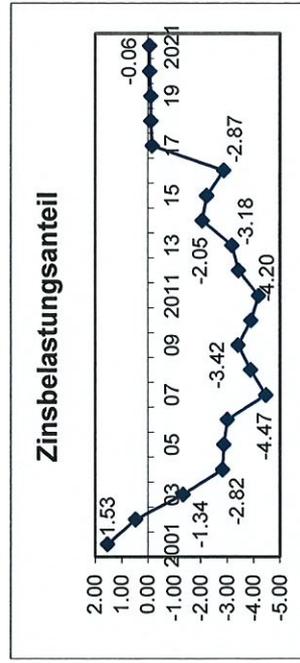
Grundsätze

Art	Definition	CHF	Erklärung
Aktivierungsgrenze	pro Projekt	75'000	Erreicht ein Projekt diese Grenze, wird dieses über die Investitionsrechnung abgewickelt und aktiviert.
Verpflichtungskredite	pro Projekt	150'000	Erreicht ein Projekt diese Grenze, wird dieses den Stimmbürgern immer als eigenständiges Traktandum zum Entscheid vorgelegt.
Verwendung Ertragsüberschuss	pro Jahr	bis zu 90%	Werden vom Ertragsüberschuss für zusätzliche Abschreibungen / Vorfinanzierungen verwendet.



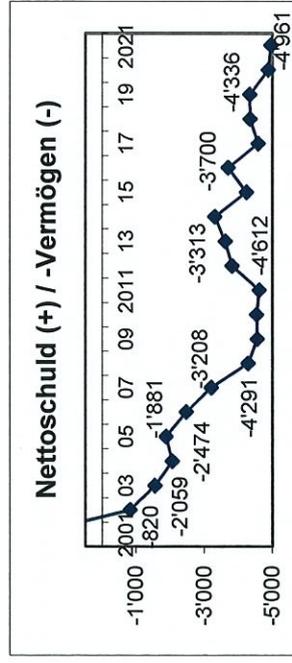
Aussage: Der Selbstfinanzierungsgrad zeigt an, in welchem Ausmass Neuinvestitionen durch selbsterwirtschaftete Mittel finanziert werden können. Ein Wert unter 100% führt zu einer Neuverschuldung. Liegt dieser über 100%, können Schulden abgebaut werden.

Beurteilung: Je höher - desto besser
 unter 50 % ungenügend
 50 - 80 % problematisch
 80 - 100 % gut bis vertretbar
 über 100 % ideal



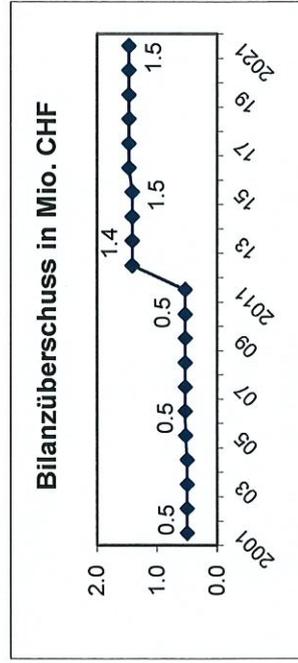
Aussage: Der Zinsbelastungsanteil sagt aus, welcher Anteil des laufenden Ertrags durch den Zinsaufwand gebunden ist. Je tiefer der Wert, desto grösser der Handlungsspielraum.

Beurteilung: Je tiefer - desto besser
 über 8 % schlecht
 4 - 9 % genügend
 0 - 4 % gut



Aussage: Die Nettoverschuldung pro Einwohner wird als Gradmesser für die Verschuldung verwendet. Ein negativer Wert entspricht einem Nettovermögen pro Einwohner.

Beurteilung: Je tiefer - desto besser (positiv = Nettoschuld / negativ = Nettovermögen)
 bis 1000.- geringe Verschuldung
 bis 2000.- mittlere Verschuldung
 bis 5000.- hohe Verschuldung
 über 5000.- sehr hohe Verschuldung

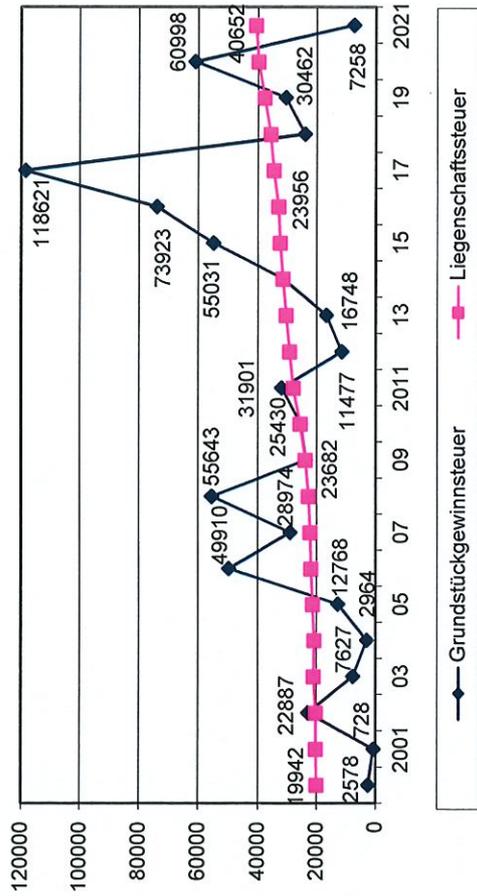


Aussage: Anteil am Eigenkapital welcher frei für Defizite der Folgejahre eingesetzt werden kann.

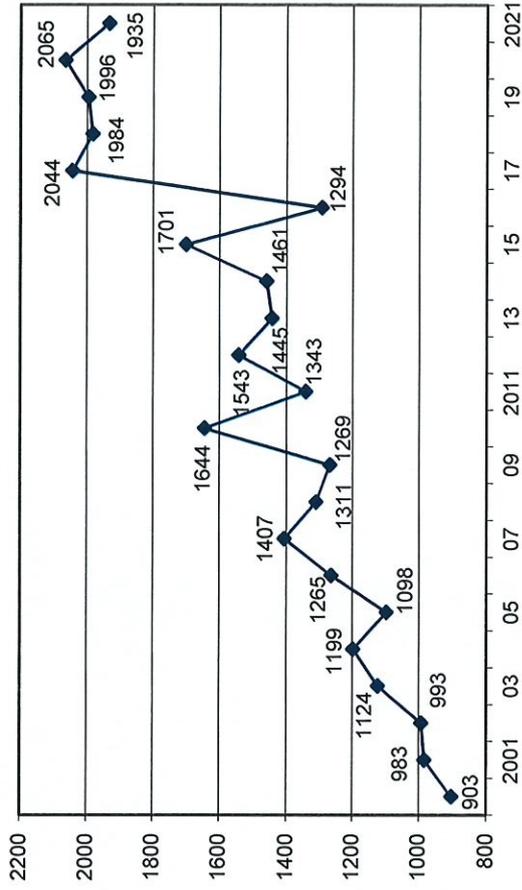
Beurteilung: Je höher - desto besser
 negativ Bilanzfehlbetrag
 positiv Bilanzüberschuss

Umstellung per 01.01.2017 auf HRM2: Kennzahlen können nicht zu 100% mit Vorjahren verglichen werden.

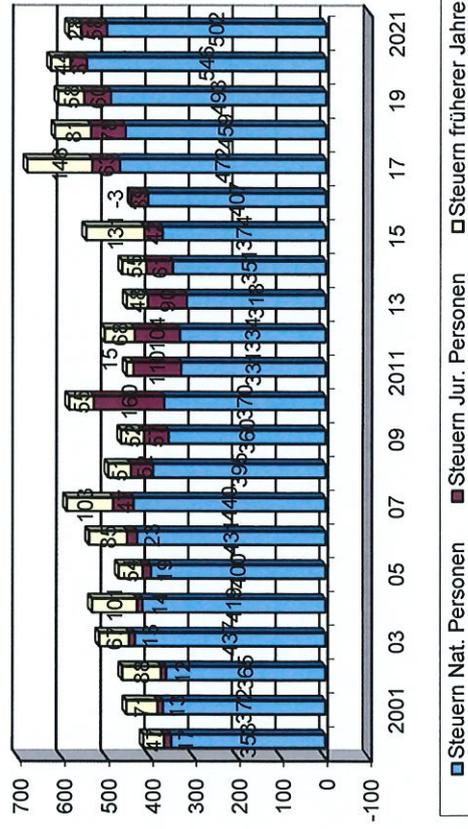
Entwicklung Liegenschafts- und Grundstückgewinnsteuern in Fr.



Steuerkraft in Fr.



Steuerentwicklung Politische Gemeinde (in Fr. 1000.-)



Entwicklung Steuerfuss in %

